

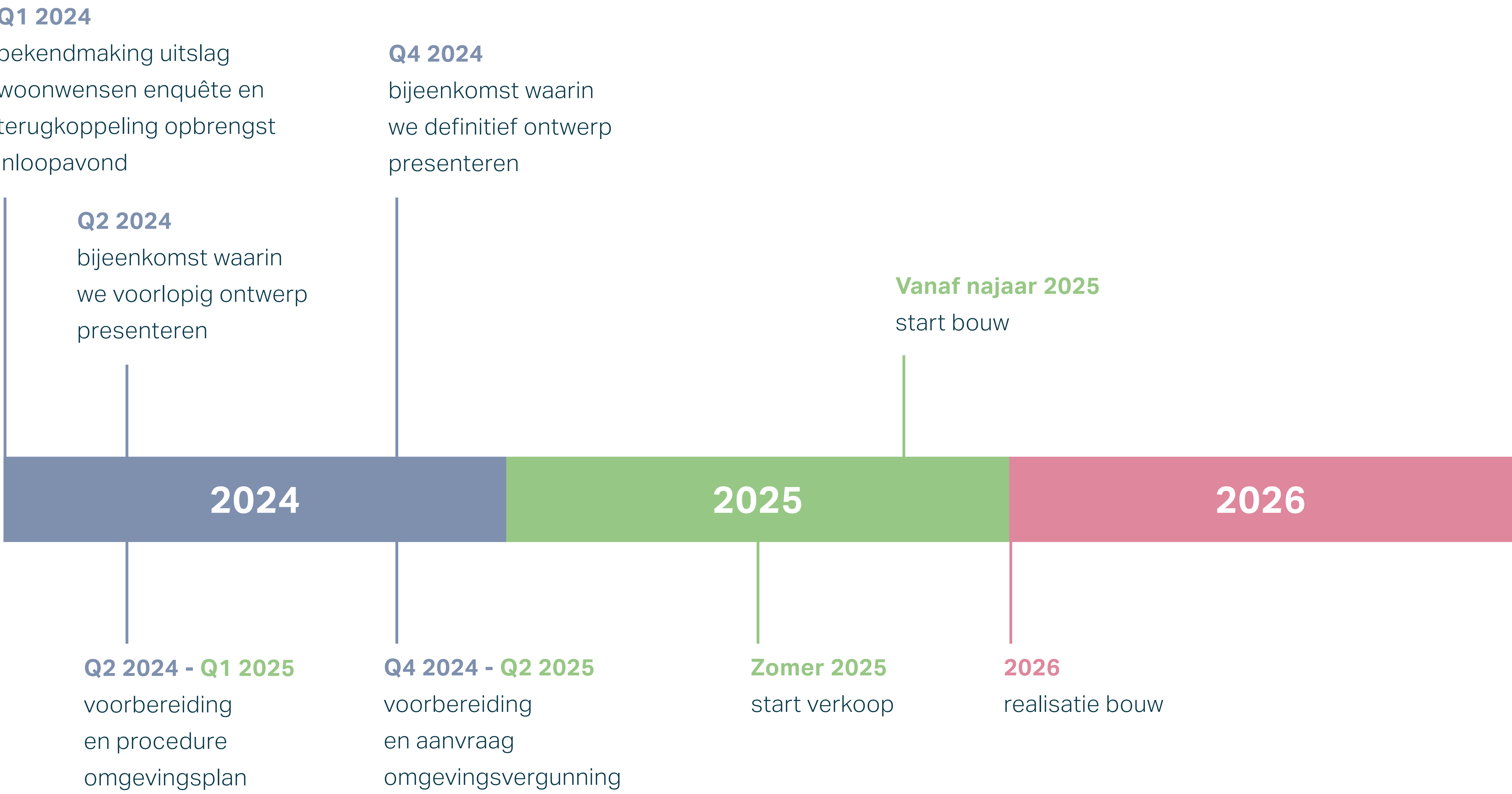
Ontwerp

Bouwhoogtes en gevelbeeld



Geef hier je mening!

Voorbeeld van de planning

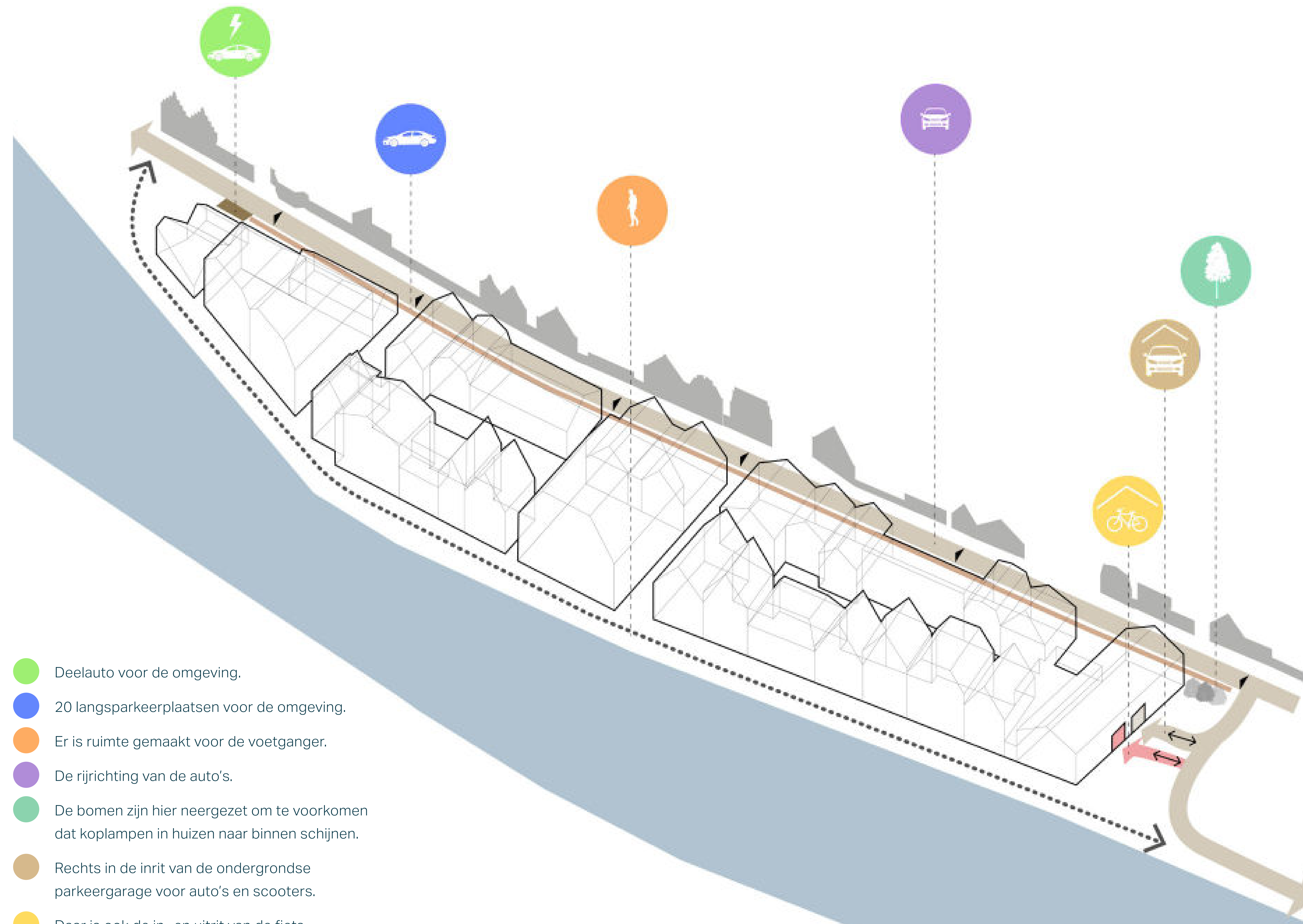


Geef hier je mening!

Aan deze planning geen rechten kunnen worden ontleend.

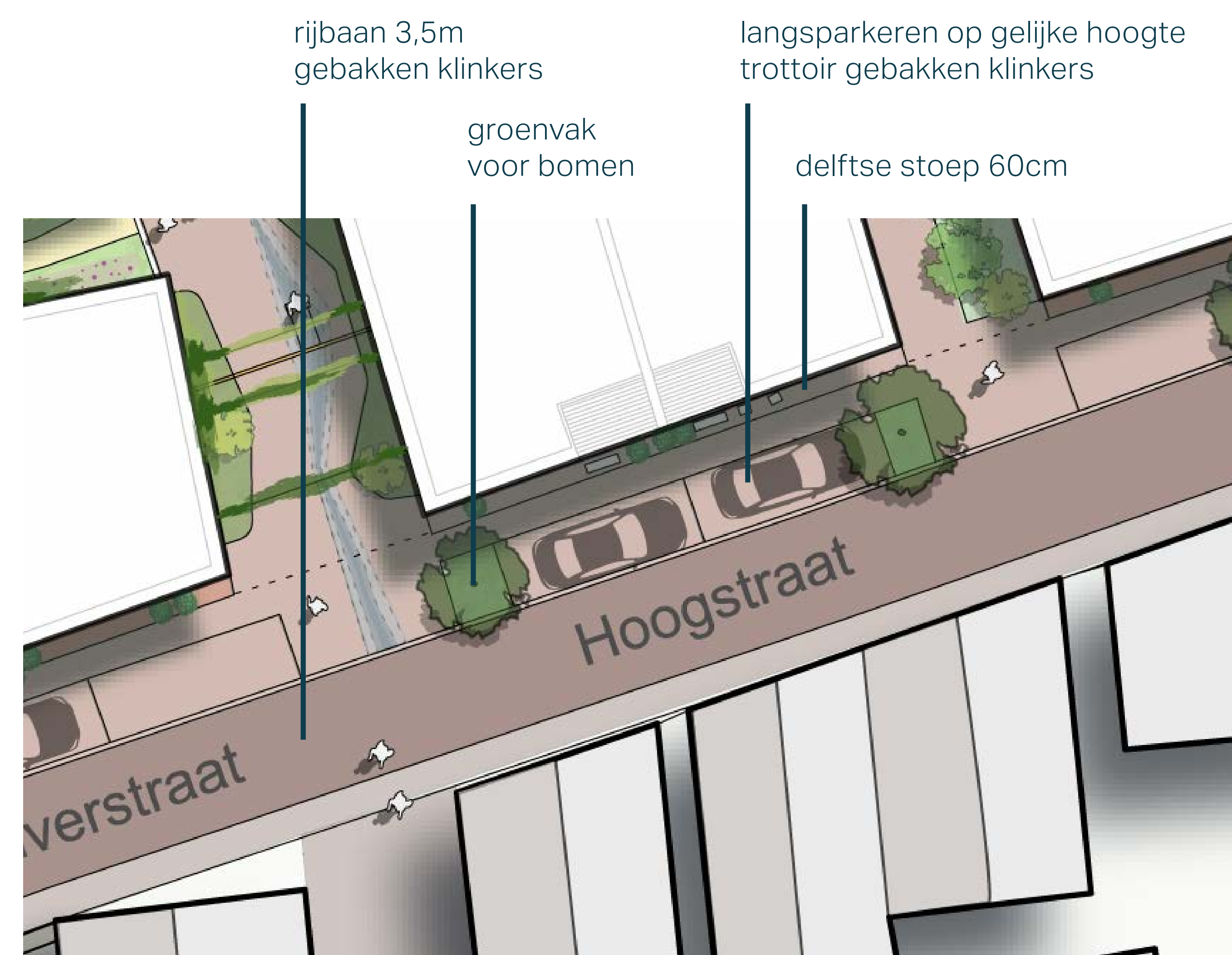
Parkeren en verkeer

Parkeergelegenheid, bereikbaarheid en toegang tot De Nieuwe Oosterkade.



Geef hier je mening!

Parkeren en verkeer



Op welke manier voorziet het plan in oplossingen ten gunste van de aangrenzende straten?

- De verplichte 20 langspaarkeerplaatsen;
- Een extra lange langspaarkeerplaatsen waarop een derde deelauto aangeboden wordt;
- Er is sprake van overschot in de parkeergarage, waardoor de aangrenzende straten niet belast worden;
- In koopovereenkomsten wordt opgenomen dat er geen parkeervergunning wordt gegeven door de gemeente Enkhuizen in de omgeving, hierdoor zijn kopers bewust van de situatie voordat zij overgaan tot aankoop.

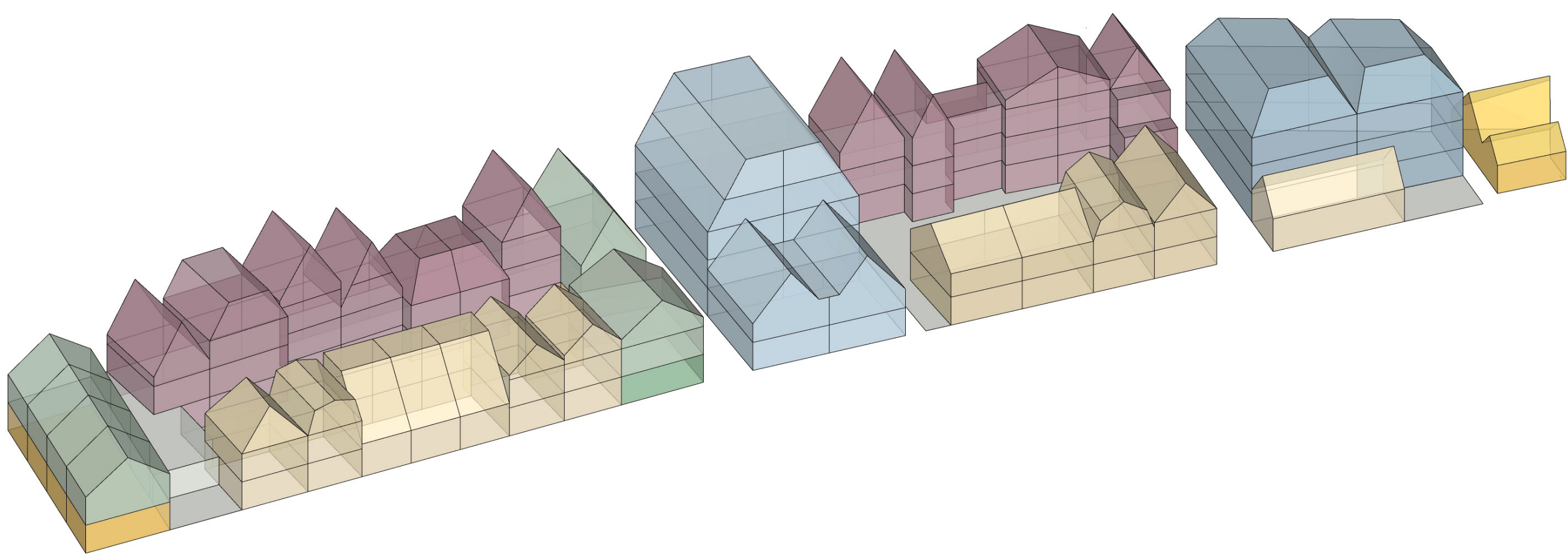
Op welke manier voorziet het plan in oplossingen die leiden tot lage(re) verkeersbewegingen?

- Vanaf de Zilverstraat wordt het eenrichtingsverkeer gemaakt;
- Er is sprake van één in- en uitrit van de parkeergarage, voorzien van een signaleringsbord;
- Het fietsverkeer vindt plaats vanuit fietsbergingen, gelegen in de parkeergarage. Er zijn drie toegangen voor fietsers: via twee fietsliften en een hellingsbaan;
- Een extra deelauto in het plan is voor gebruik door de hele buurt op het maaiveld naast de twintig langspaarkeervakken;
- Stegen zijn enkel bereikbaar voor voetgangers en zijn autoluw.

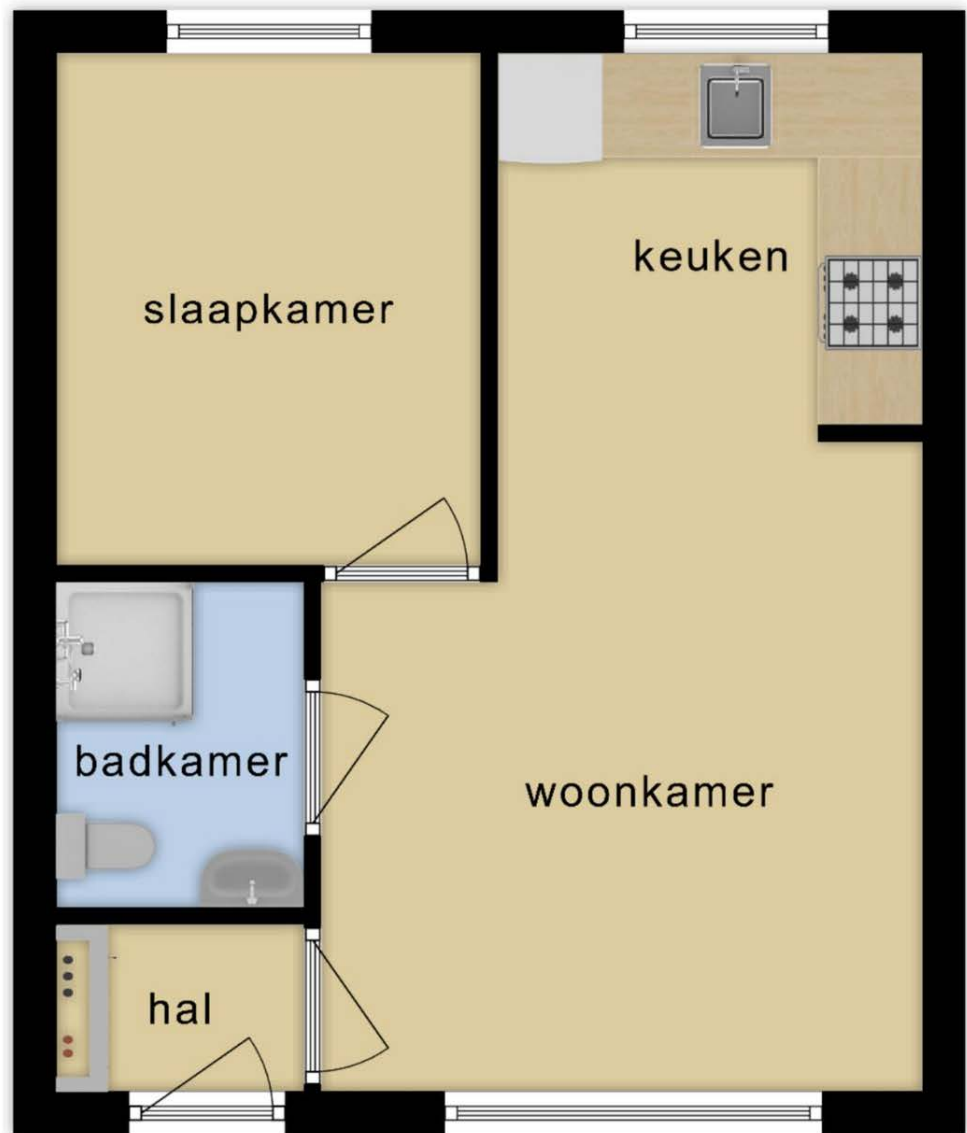
Geef hier je mening!

Woonwensen

Appartementen



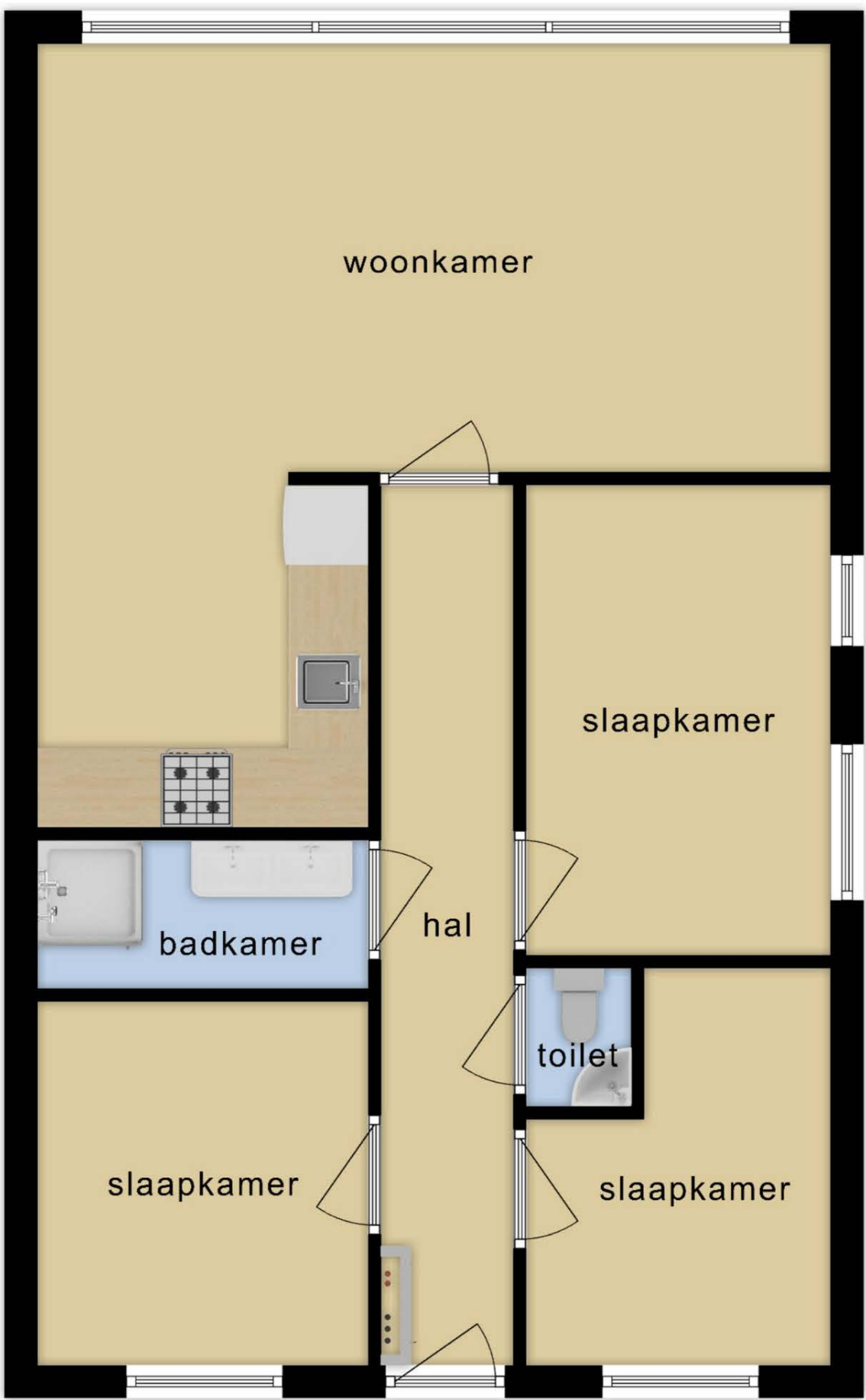
- Commercieel/collectief;
- Grondgebonden woningen Zilverstraat/Hoogstraat;
- Grondgebonden woningen Oosterkade;
- Sociale huurwoningen
- Koopappartementen
- Bovenwoning
- Benedenwoning



30 m²
€ 150.000 tot € 175.000
ca. € 700,- per maand



40 m²
€ 200.000 tot € 250.000
ca. € 900,- per maand



60 m²
€ 325.000 tot € 375.000
ca. € 1.100,- per maand



80 m²
€ 425.000 tot € 475.000
ca. € 1.300,- per maand

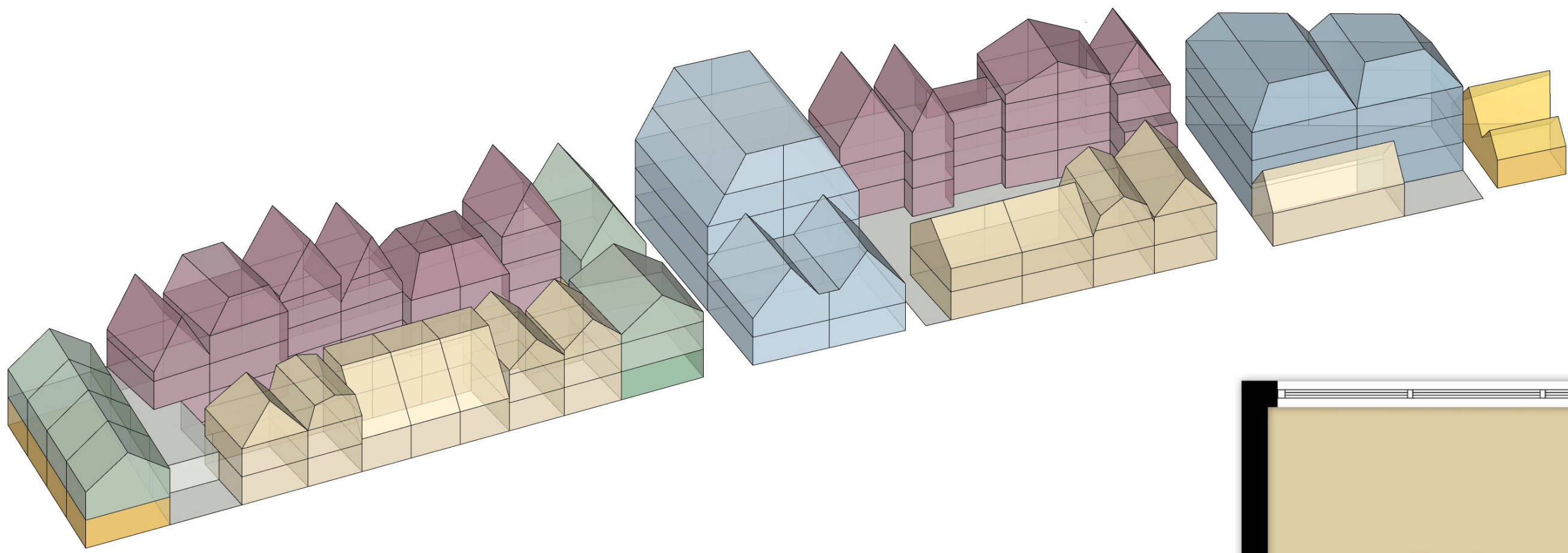
Scan de QR-code
en geef je mening
via de enquête



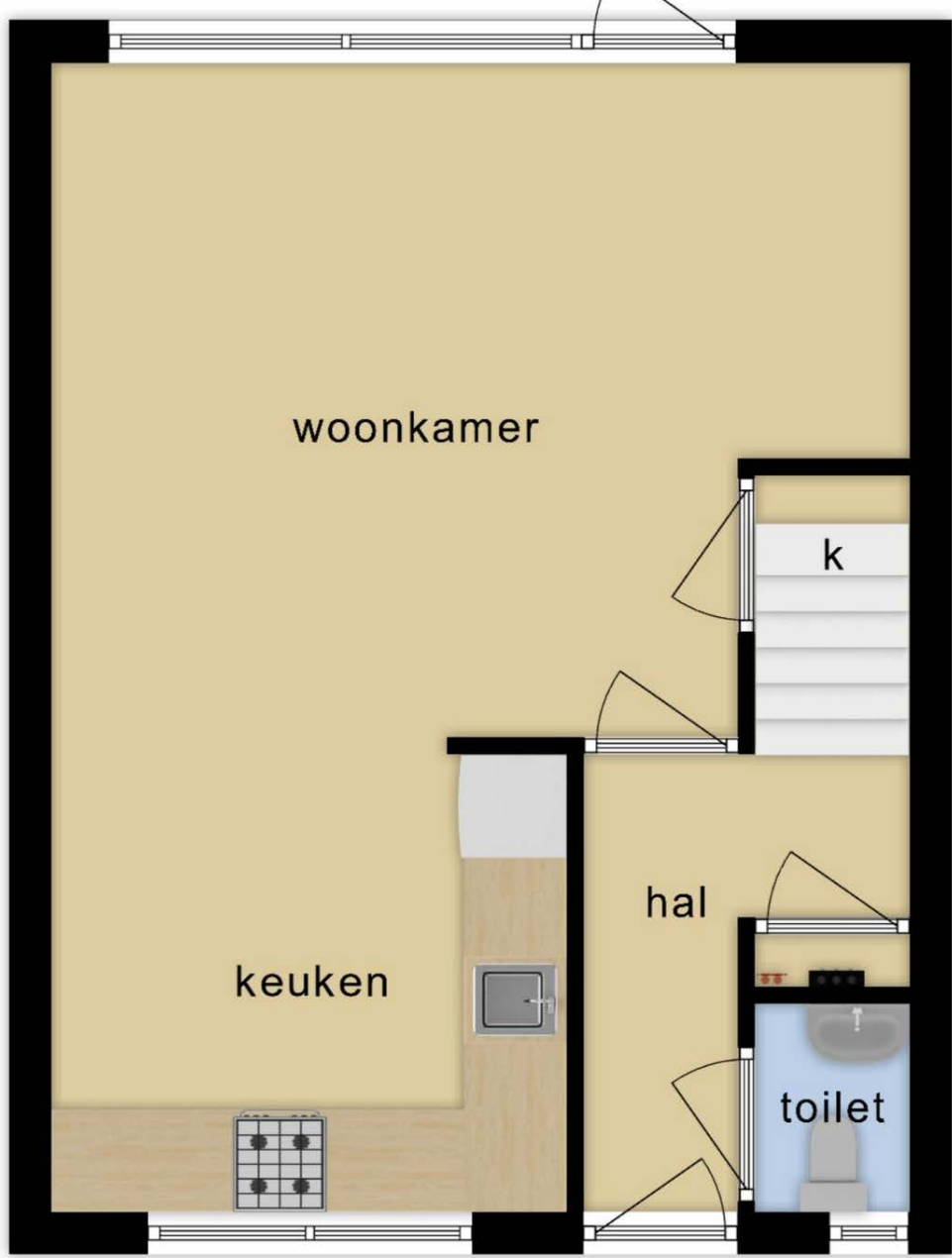
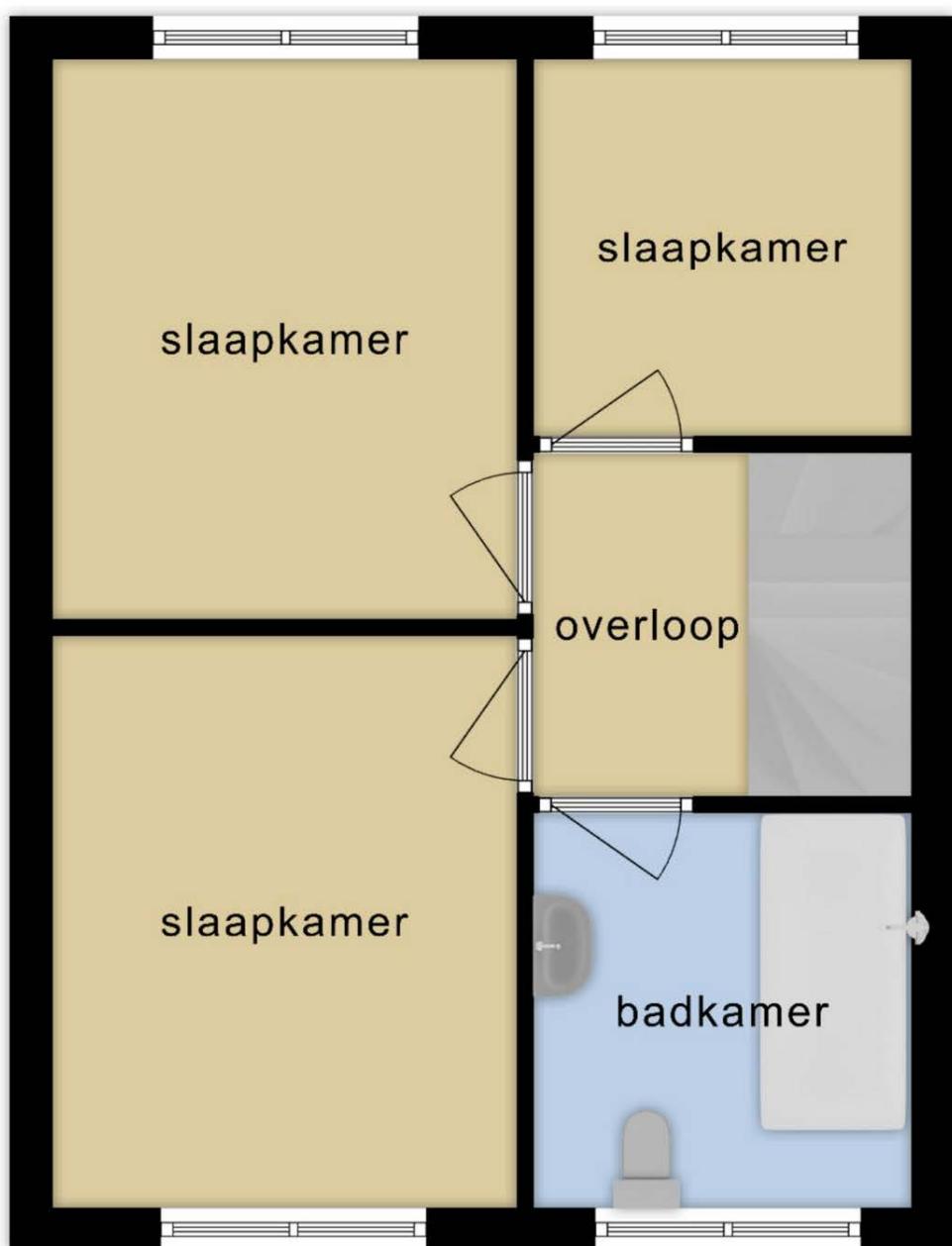
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor interactieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Woonwensen

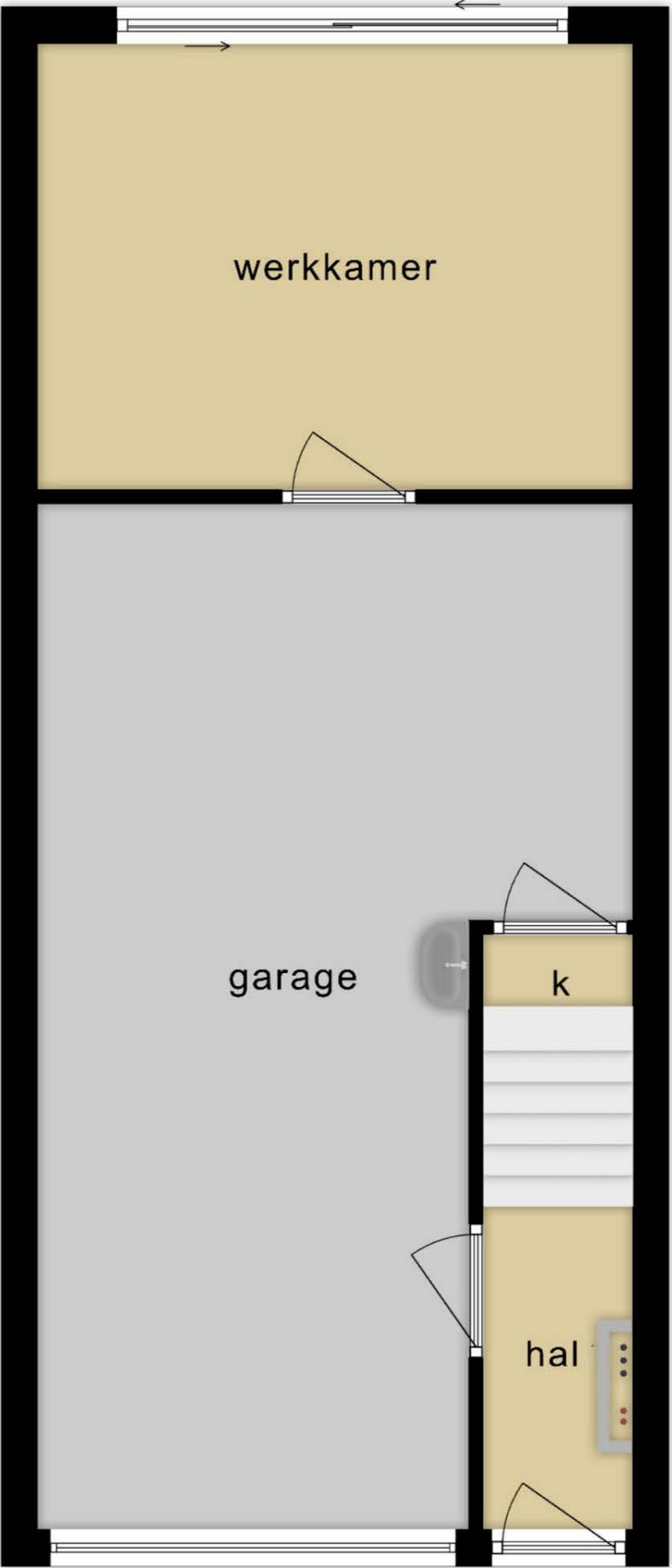
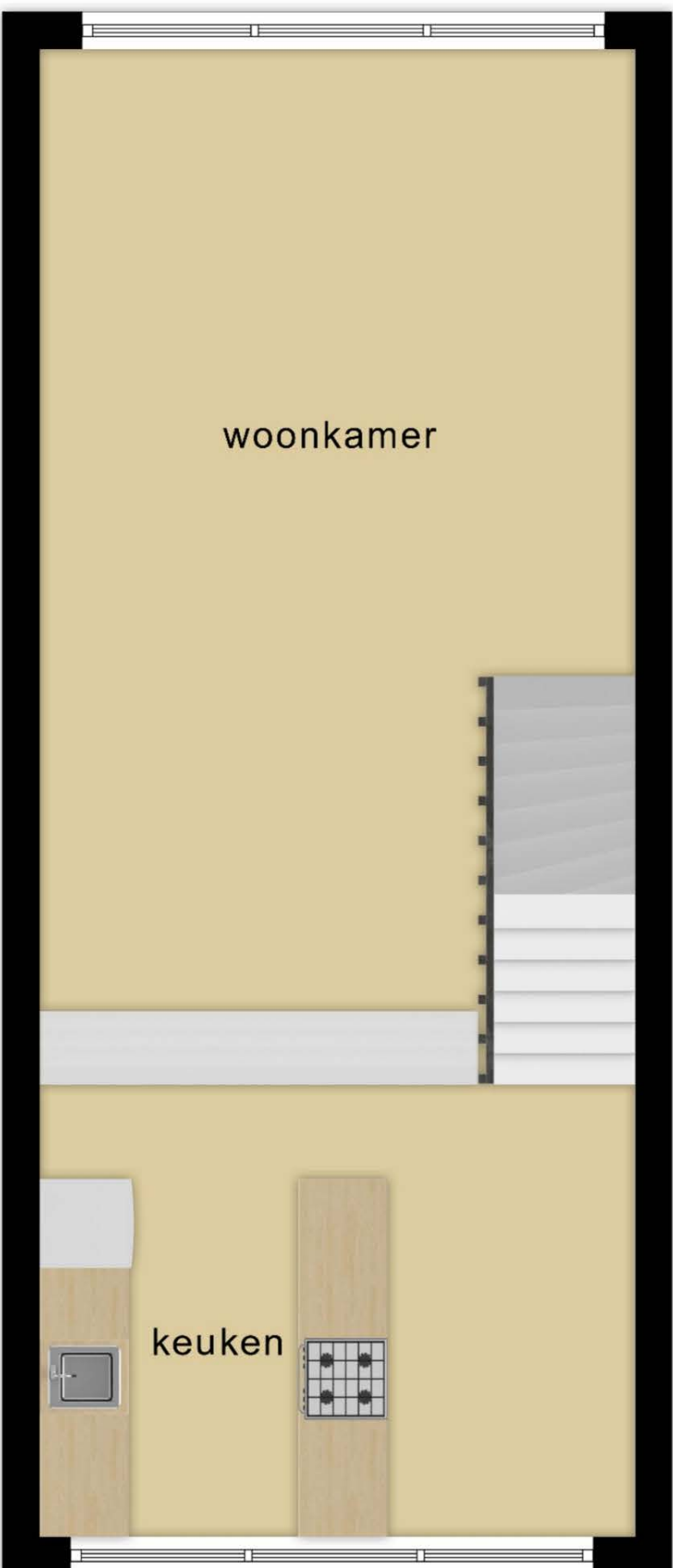
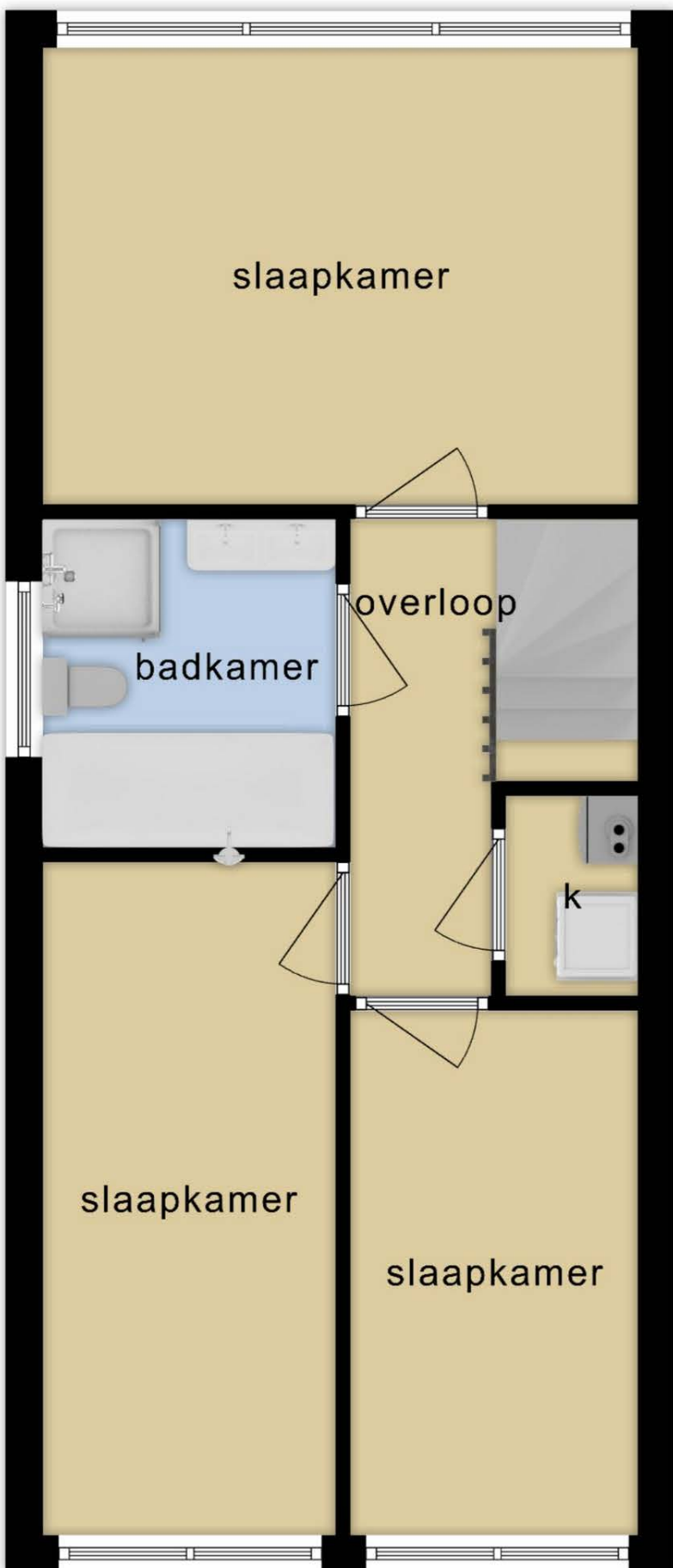
Grondgebonden woningen



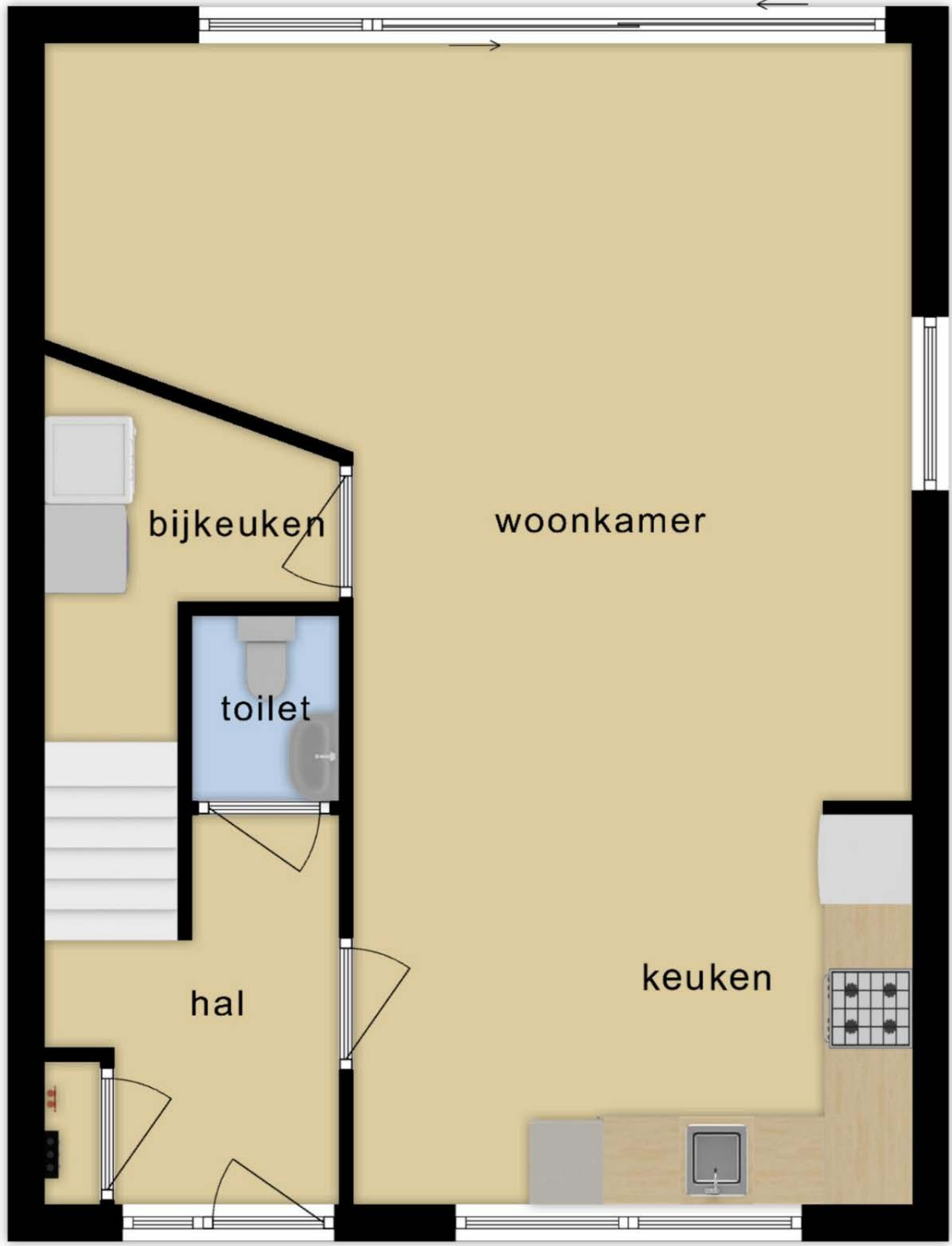
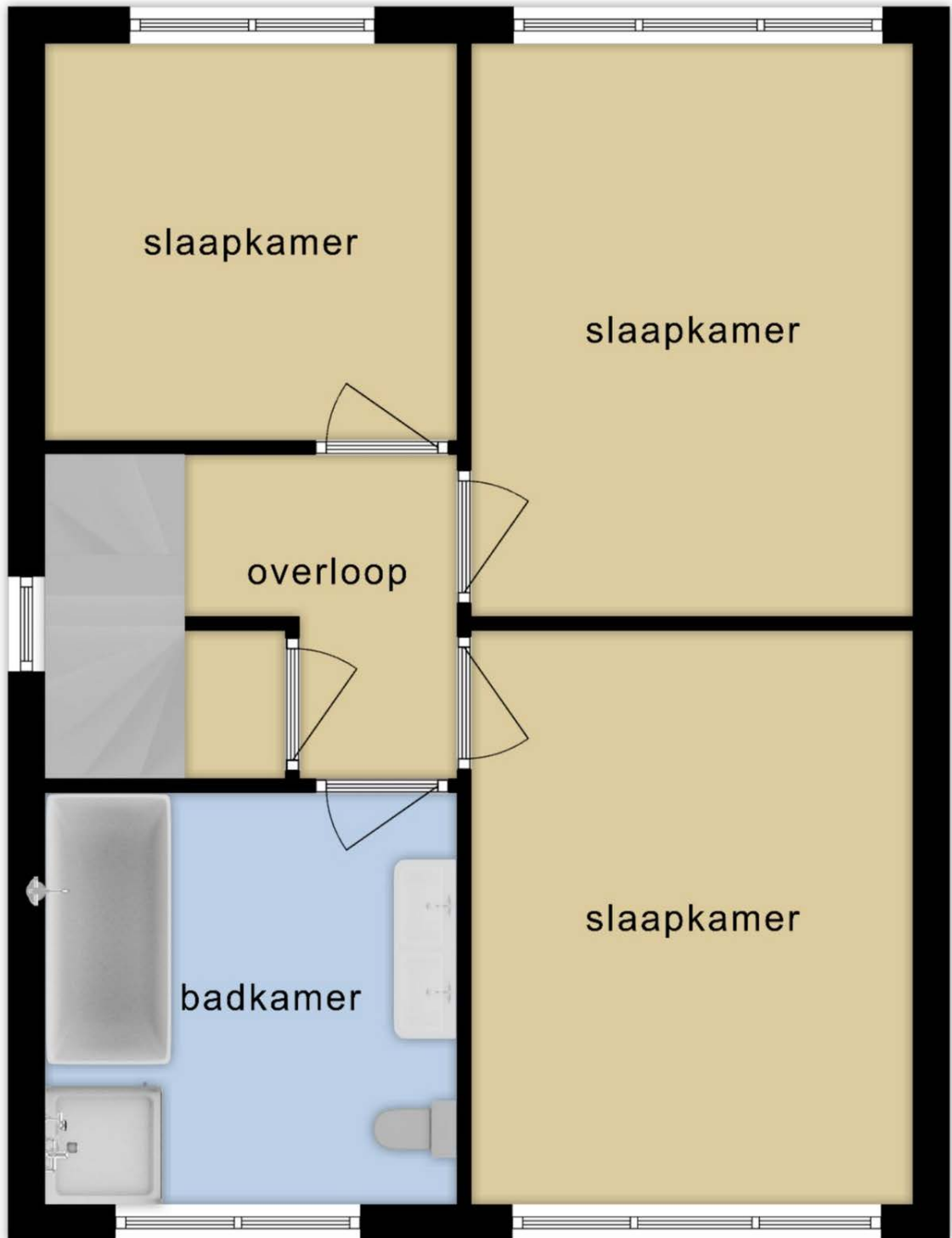
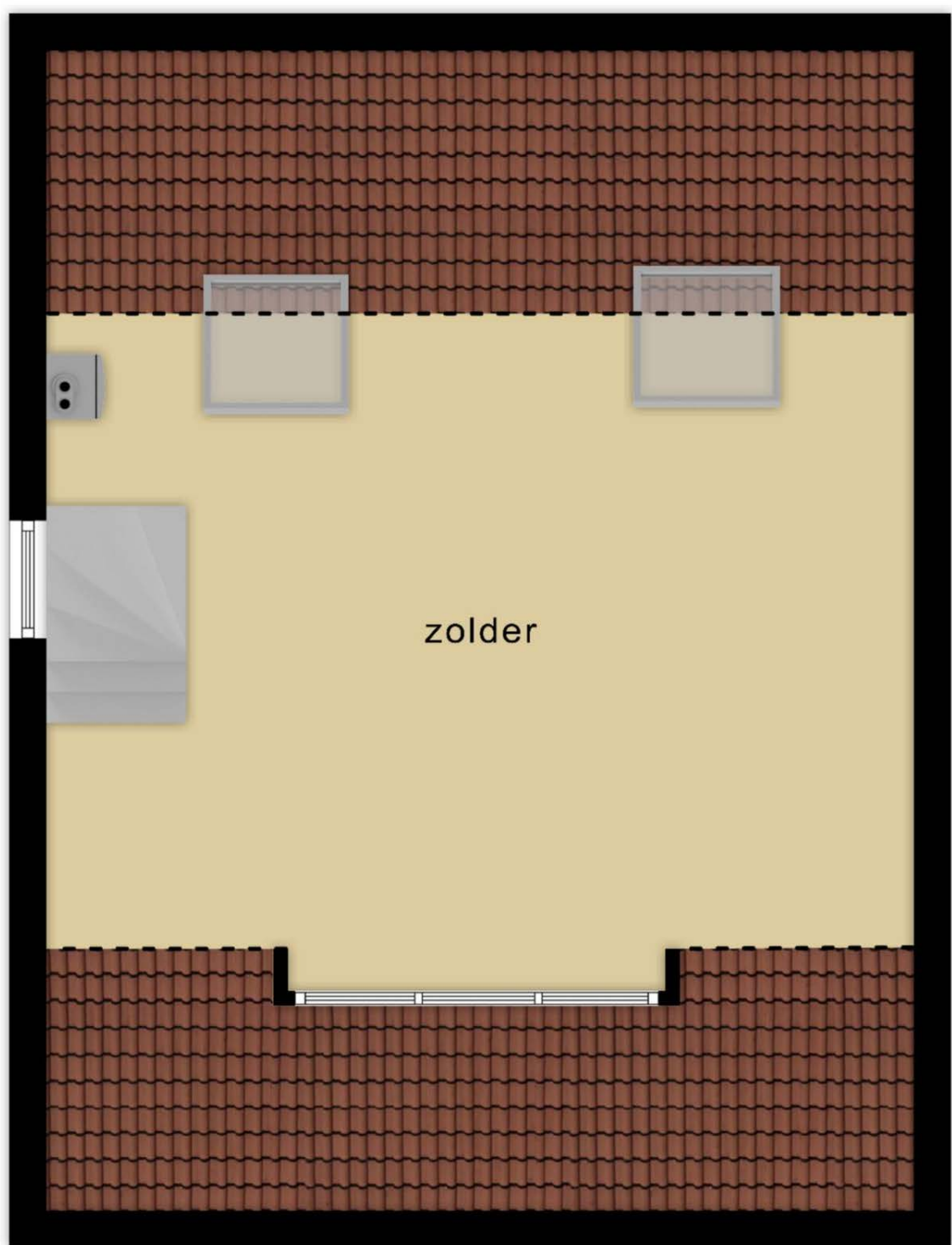
- Commercieel/collectief;
- Grondgebonden woningen Zilverstraat/Hoogstraat;
- Grondgebonden woningen Oosterkade;
- Sociale huurwoningen
- Koopappartementen
- Bovenwoning
- Benedenwoning



100 m²
€ 525.000 tot € 575.000



120 m²
€ 575.000 tot € 625.000



140 m²
€ 625.000 tot € 675.000

Geef hier je mening!

Scan de QR-code
en geef je mening
via de enquête



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor interactieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Openbare ruimte

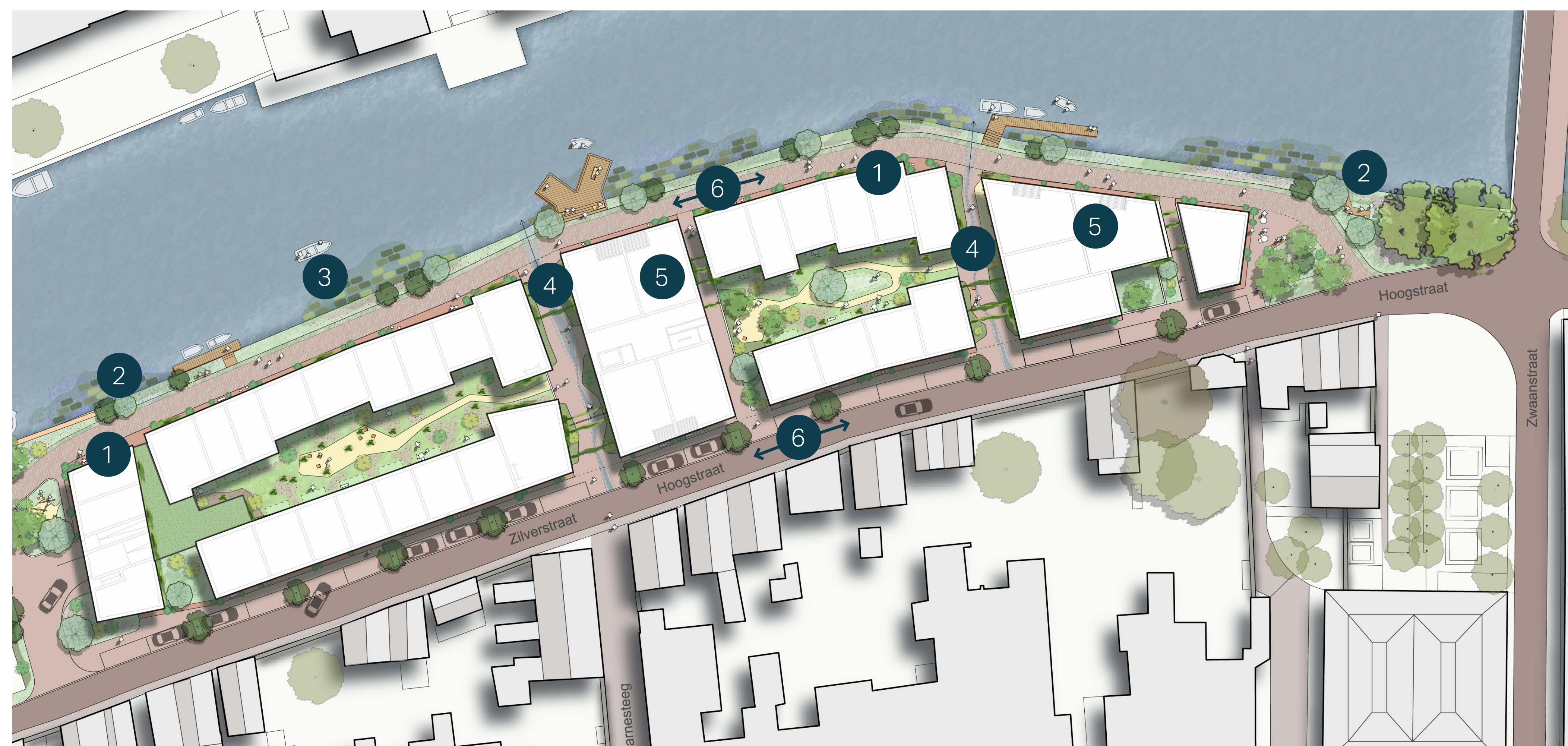


Geef hier je mening!

Duurzaamheid



- Vegetatie eilanden
- Bevorderen biodiversiteit
- Zichtbaar klimaat robuust ingerichte openbare ruimte
- Zicht en beleef/speelbaar maken hemelwater afvoer
- Gevelgroen
- Plekken in de binnentuin
- Opvang en vertraagd afvoeren van hemelwater
- Nest/schuilgelegenheid in gevels
- Groene delftse stoep
- Parkeren onder bomen
- Watergergende groene daken
- Bestaand groen handhaven



- 1 Regenwater afkoppelen richting binnentuin.
- 2 Inheemse bomen (hoofdzakelijk wilgen uit de associatie geoorde wilg).
- 3 Inheemse onderbeplanting met gradiënten. Gesloten bloeihoogte.
- 4 Vergroenen watergang. Creëren tijdelijke berging piekbuien.
- 5 Combinatie zonnepanelen/bruin dak.
- 6 Vliegroute vleermuis richting Wilhelminaparksoen.

Geef hier je mening!

Welke kansen zie je, wat zijn je zorgen?
Geef hier je mening!

Plak hier je post-it!

Scan de QR-code
en geef je mening
via de enquête

